Утверждаю:
Технический директор
ООО "Содействие"
_____Ивочкин А.Д.
"____"_____2024 г.

План текущего ремонта и технического обслуживания ООО "Содействие"
жилого дома по мкр. Птицефабрика, д.11 на 2024 г.

№ п.п	Наименование работ	Кол-во	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Ревизия системы ЦО и гидравлические испытания	1раз в год	2-3 квартал	
2	Ревизия системы ГВС, ХВС, с заменой артатуры и трубопроводов	2 раза в год	1-4 квартал	
3	Ревизия трубопроводов канализации, промывка системы	1 раз в год	1-4 квартал	
4	Ревизия системы электроснабжения (ВРУ)	4 раза в год	1-4 квартал	
5	Ревизия системы электроснабжения (ЭРЩ)	2 раза в год	1-4 квартал	
6	Ревизия системы электроснабжения (осветительных приборов, оборудования)	2 раза в год	1-4 квартал	
7	ТО ВДПО	3 раза в год	1-4 квартал	
8	ТО ВДГО	1 раз в год	1-4 квартал	
9	Очистка кровель и выступающих конструкций от снега	по необходимости	1,2,4 квартал	
10	Обследование конструктивных элементов и инженерных систем	2 раза в год	1-4 квартал	
11	Осмотр системы отопления в отопительный период	2 раза в месяц в отопительный период	1,2,4 квартал	
12	Осмотр кровель (скатных, плоских)	2 раза в год	1-4 квартал	
13	Генеральная уборка МОП	2 раза в год	1,4 квартал	
14	Осмотр водостоков (переход на зимний период и обратно)	2 раза в год	2,3,4 квартал	
15	Ремонт мягкой кровли	95	2,3 квартал	
16	Ремонт входных групп	6	2,3 квартал	
17	Ремонт цоколя	170	2,3 квартал	

Заместитель генерального директора Нос С.Ю.

Начальник ПТО Петров А.Н.

Инженер Шведова О.Г.