



Утверждаю:

Технический директор

ООО "Содействие"

Ивочкин А.Д.

2024 г.

План текущего ремонта и технического обслуживания ООО "Содействие"  
жилого дома по ул. Гоголя, д.4/1 на 2024 г.

| № п.п | Наименование работ  | Кол-во                               | Срок выполнения | Отметка о выполнении |
|-------|---|--------------------------------------|-----------------|----------------------|
| 1     | Ревизия системы ЦО и гидравлические испытания                           | 1 раз в год                          | 2-3 квартал     |                      |
| 2     | Ревизия системы ХВС, с заменой арматуры и трубопроводов                 | 2 раза в год                         | 1-4 квартал     |                      |
| 3     | Ревизия трубопроводов канализации, промывка системы                     | 1 раз в год                          | 1-4 квартал     |                      |
| 4     | Ревизия системы электроснабжения (ВРУ)                                  | 4 раза в год                         | 1-4 квартал     |                      |
| 5     | Ревизия системы электроснабжения (ЭРЦ)                                  | 2 раза в год                         | 1-4 квартал     |                      |
| 6     | Ревизия системы электроснабжения (осветительных приборов, оборудования) | 2 раза в год                         | 1-4 квартал     |                      |
| 7     | ТО ВДПО   | 3 раза в год                         | 1-4 квартал     |                      |
| 8     | ТО ВДГО   | 1 раз в год                          | 1-4 квартал     |                      |
| 9     | Очистка кровель и выступающих конструкций от снега                      | по необходимости                     | 1,2,4 квартал   |                      |
| 10    | Обследование конструктивных элементов и инженерных систем               | 2 раза в год                         | 1-4 квартал     |                      |
| 11    | Осмотр системы отопления в отопительный период                          | 2 раза в месяц в отопительный период | 1,2,4 квартал   |                      |
| 12    | Осмотр кровель (скатных, плоских)                                       | 2 раза в год                         | 1-4 квартал     |                      |
| 13    | Генеральная уборка МОП  | 2 раза в год                         | 1,4 квартал     |                      |
| 14    | Осмотр водостоков (переход на зимний период и обратно)                  | 2 раза в год                         | 2,3,4 квартал   |                      |
| 15    | Ремонт цоколя   | 102                                  | 2,3 квартал     |                      |
| 16    | Ремонт входной группы   | 2                                    | 2,3 квартал     |                      |

Заместитель генерального директора

Начальник ПТО

Инженер

Нос С.Ю.

Петров А.Н.

Шведова О.Г.