



Утверждаю:

Технический директор

ООО "Содействие"

Ивочкин А.Д.

2024 г.

План текущего ремонта и технического обслуживания ООО "Содействие"
жилого дома по ул. Лермонтова, д.5 на 2024 г.

| № п.п | Наименование работ | Кол-во | Срок выполнения | Отметка о выполнении |
|-------|---|--------------------------------------|-----------------|----------------------|
| 1 | Ревизия системы ЦО и гидравлические испытания | 1 раз в год | 2-3 квартал | |
| 2 | Ревизия системы ХВС, с заменой арматуры и трубопроводов | 2 раза в год | 1-4 квартал | |
| 3 | Ревизия трубопроводов канализации, промывка системы | 1 раз в год | 1-4 квартал | |
| 4 | Ревизия системы электроснабжения (ВРУ) | 4 раза в год | 1-4 квартал | |
| 5 | Ревизия системы электроснабжения (ЭРЩ) | 2 раза в год | 1-4 квартал | |
| 6 | Ревизия системы электроснабжения (осветительных приборов, оборудования) | 2 раза в год | 1-4 квартал | |
| 7 | ТО ВДПО | 3 раза в год | 1-4 квартал | |
| 8 | ТО ВДГО | 1 раз в год | 1-4 квартал | |
| 9 | Очистка кровель и выступающих конструкций от снега | по необходимости | 1,2,4 квартал | |
| 10 | Обследование конструктивных элементов и инженерных систем | 2 раза в год | 1-4 квартал | |
| 11 | Осмотр системы отопления в отопительный период | 2 раза в месяц в отопительный период | 1,2,4 квартал | |
| 12 | Осмотр кровель (скатных, плоских) | 2 раза в год | 1-4 квартал | |
| 13 | Генеральная уборка МОП | 2 раза в год | 1,4 квартал | |
| 14 | Осмотр водостоков (переход на зимний период и обратно) | 2 раза в год | 2,3,4 квартал | |

Заместитель генерального директора

Начальник ПТО

Инженер

Нос С.Ю.

Петров А.Н.

Шведова О.Г.