



Утверждаю:
Технический директор
ООО "Содействие"

Ивочкин А.Д.
2024г.

Отчет текущего ремонта и технического обслуживания ООО "Содействие"
жилого дома по ул. Лорха, 9 за 2023г.

№ п.п	Наименование работ	Кол-во	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Ревизия системы ЦО и гидравлические испытания	1 раз в год	2-3 квартал	Выполнено
2	Ревизия системы ГВС, ХВС, с заменой арматуры и трубопроводов	2 раза в год	1-4 квартал	Выполнено
3	Ревизия трубопроводов канализации, промывка системы	1 раз в год	1-4 квартал	Выполнено
4	Ревизия системы электроснабжения (ВРУ)	4 раза в год	1-4 квартал	Выполнено
5	Ревизия системы электроснабжения (ЭРЦ)	2 раза в год	1-4 квартал	Выполнено
6	Ревизия системы электроснабжения (осветительных приборов, оборудования)	2 раза в год	1-4 квартал	Выполнено
7	ТО ВДПО	3 раза в год	1-4 квартал	Выполнено
8	ТО ВДГО	1 раз в год	1-4 квартал	Выполнено
9	Очистка кровель и выступающих конструкций от снега	по необходимости	1,2,4 квартал	Выполнено
10	Обследование конструктивных элементов и инженерных систем	2 раза в год	1-4 квартал	Выполнено
11	Осмотр системы отопления в отопительный период	2 раза в месяц в отопительный период	1,2,4 квартал	Выполнено
12	Осмотр кровель (скатных, плоских)	2 раза в год	1-4 квартал	Выполнено
13	Генеральная уборка МОП	2 раза в год	1,4 квартал	Выполнено
14	Осмотр водостоков (переход на зимний период и обратно)	2 раза в год	2,3,4 квартал	Выполнено
15	Ремонт подъездов в.т.ч.		3 квартал	Выполнено
15.1	Замена напольной плитки на 1 этаже	48,74м ²	3 квартал	Выполнено
15.2	Окраска стен и потолка	1270,72м ²	3 квартал	Выполнено
15.3	Окраска дверей	21,84м ²	3 квартал	Выполнено
15.4	Смена светильников	24шт	3 квартал	Выполнено
15.5	Окраска козырька входной группы	11,52м ²	3 квартал	Выполнено
15.6	Окраска цоколя входной группы	18,79м ²	3 квартал	Выполнено
15.7	Укладка плитки входной группы	15,92м ²	3 квартал	Выполнено

Заместитель генерального директора

Нос С.Ю.

Начальник ПТО

Петров А.Н.

Инженер ПТО

Галахов П.М.