



Утверждаю:  
Технический директор  
ООО "Содействие"  
Ивочкин А.Д.  
" " " 2024г.

Отчет ООО "Содействие" по работам по текущему ремонту и техническому обслуживанию  
общего имущества жилого дома по адресу:  
Московская обл., г.о.Люберцы, р.п.Октябрьский, ул.Комсомольская д.9  
на 2023г.

| № п.п | Наименование работ   | Кол-во                               | Срок выполнения | Отметка о выполнении |
|-------|--|--------------------------------------|-----------------|----------------------|
| 1     | Ревизия системы ЦО и гидравлические испытания  | 1 раз в год                          | 2-3 квартал     | выполнено            |
| 2     | Ревизия системы ХВС  | 2 раза в год                         | 1-4 квартал     | выполнено            |
| 3     | Ревизия трубопроводов канализации, промывка системы  | 1 раз в год                          | 1-4 квартал     | выполнено            |
| 4     | Ревизия системы электроснабжения (ВРУ)   | 4 раза в год                         | 1-4 квартал     | выполнено            |
| 5     | Ревизия системы электроснабжения (ЭРЩ, ниши)   | 2 раза в год                         | 1-4 квартал     | выполнено            |
| 6     | Ревизия системы электроснабжения (осветительных приборов, оборудования)  | 2 раза в год                         | 1-4 квартал     | выполнено            |
| 7     | ТО ВДПО  | 3 раза в год                         | 1-4 квартал     | выполнено            |
| 8     | ТО ВДГО  | 1 раз в год                          | 1-4 квартал     | выполнено            |
| 9     | Очистка кровель и выступающих конструкций от снега   | по необходимости                     | 1,2,4 квартал   | выполнено            |
| 10    | Обследование конструктивных элементов и инженерных систем  | 2 раза в год                         | 1-4 квартал     | выполнено            |
| 11    | Осмотр системы отопления в отопительный период   | 2 раза в месяц в отопительный период | 1,2,4 квартал   | выполнено            |
| 12    | Осмотр кровель (скатных, плоских)  | 2 раза в год                         | 1-4 квартал     | выполнено            |
| 13    | Влажная уборка МОП с мытьем окон, протиркой подоконников и отопительных приборов   | 2 раза в год                         | 1-4 квартал     | выполнено            |
| 14    | Осмотр и регулировка водостоков (переход на зимний период и обратно)   | 2 раза в год                         | 2,3,4 квартал   | выполнено            |
| 15    | Устранение засоров системы канализации   | по необходимости                     | 1-4 квартал     | выполнено            |
| 16    | Текущий ремонт системы канализации, ЦО и ХВС с запорной арматурой  | 2п.м.                                | 4 квартал       | выполнено            |
| 17    | Текущий ремонт электрооборудования (замена ламп, ремонт и замена светильников, автоматов, патронов, выключателей, розеток в технических помещениях и МОП ) | 5шт.                                 | 1-4 квартал     | выполнено            |
| 18    | Прочие работы, предусмотренные договором управления (ремонт стяжки пола)   | 2м2                                  | 4 квартал       | выполнено            |

Заместитель генерального директора

Нос С.Ю.

Начальник ПТО

Петров А.Н.

Инженер

Борзунова Е.Н.