

Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества дома
ул.Островского д.4

Нежилые помещения

| 2022г | содержание и ремонт жилого дома, руб. | коммунальные услуги (отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение)руб. |
|--|--|---|
| Остаток денежных средств по дому на 01.01.2022г | -790 936,33 | 0,00 |
| Задолженность по оплате населением на 01.01.2022г. | 181 730,67 | 689 281,60 |
| Начислено населению за 2022 год | 1 040 903,27 | 2 455 940,47 |
| Оплачено населением за 2022 год | 996 329,64 | 2 807 119,99 |
| Задолженность по оплате населением на 01.01.2023г | 226 304,30 | 338 102,08 |
| Израсходовано за 2022 год | 1 724 947,50 | 2 455 940,47 |
| Остаток денежных средств за 2022 год | -684 044,23 | 0,00 |
| Остаток денежных средств по дому на 01.01.2023г | -1 474 980,56 | 0,00 |

| ВИДЫ РАБОТ, УСЛУГ | ПЛАТА ЗА ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (руб./кв.м.) | |
|---|---------------------------------------|---------------------|
| | 01.01.-30.06.2022г. | 01.07.-31.12.2022г. |
| санитарное содержание мест общего пользования | 2,49 | 2,49 |
| содержание придомовой территории | 7,46 | 8,7 |
| текущий ремонт и техническое обслуживание | 15,07 | 15,97 |
| общехозяйственные расходы | 3,4 | 3,53 |
| техническое обслуживание ВДГО | 0,3 | 0,35 |
| очистка вентканалов и дымоходов | 0,1 | 0,1 |
| противопожарные мероприятия | 0,31 | 0,35 |
| итого | 29,13 | 31,49 |

| ВИДЫ РАБОТ, УСЛУГ | НАЧИСЛЕНО ЗА ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ | ИЗРАСХОДОВАНО ЗА ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ |
|---|---------------------------------|-------------------------------------|
| санитарное содержание мест общего пользования | 83 105,27 | 83 105,27 |
| содержание придомовой территории | 269 674,92 | 269 674,92 |
| текущий ремонт и техническое обслуживание | 517 989,45 | 1 220 106,47 |
| общехозяйственные расходы | 115 646,48 | 115 646,48 |
| техническое обслуживание ВДГО | 10 847,07 | 4 538,00 |
| очистка вентканалов и дымоходов | 3 337,56 | 2 587,79 |
| противопожарные мероприятия | 11 013,95 | 0,00 |
| итого | 1 011 614,70 | 1 695 658,93 |
| ОДН(коммун. услуги) | 12 099,12 | 12 099,12 |
| электроэнергия мест общего пользования | 17 189,45 | 17 189,45 |
| ВСЕГО | 1 040 903,27 | 1 724 947,50 |

Технический директор ООО "Содействие"

Ивочкин А.Д.

