

**Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества дома  
ул.Птицефабрика 32**

**2022 год**

| <b>2022 г</b>  | <b>Содержание и ремонт<br/>жилого дома (руб.)</b> | <b>Коммунальные услуги<br/>(отопление, горячее и<br/>холодное водоснабжение,<br/>водоотведение) руб.</b> |
|--|---|--|
| <b>Остаток денежных средств по дому на 01.01.2022г</b>   | <b>-5 360 972,31</b>                              | <b>0,00</b>  |
| <b>Задолженность по оплате населением на 01.01.2022г</b> | <b>1 122 761,76</b>                               | <b>2 989 260,49</b>  |
| Начислено населению за 2022 год                          | 7 909 724,12                                      | 12 934 628,52  |
| Оплачено населением за 2022 год                          | 7 726 355,74                                      | 13 294 946,18  |
| <b>Задолженность по оплате населением на 01.01.2023г</b> | <b>1 306 130,14</b>                               | <b>2 628 942,83</b>  |
| Израсходовано за 2022 год                                | 7 474 165,73                                      | 12 934 628,52  |
| Остаток денежных средств за 2022 год                     | 435 558,39  | 0,00   |
| <b>Остаток денежных средств по дому на 01.01.2023г</b>   | <b>-4 925 413,92</b>                              | <b>0,00</b>  |

| ВИДЫ РАБОТ, УСЛУГ                             | ПЛАТА ЗА ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (руб./кв.м.) |                     |
|---|---------------------------------------|---------------------|
|   | 01.01.-30.06.2022г.                   | 01.07.-31.12.2022г. |
| санитарное содержание мест общего пользования | 2,49                                  | 2,49                |
| содержание придомовой территории              | 6,95                                  | 7,14                |
| текущий ремонт и техническое обслуживание     | 17,2                                  | 17,81               |
| общехозяйственные расходы                     | 3,4                                   | 3,53                |
| очистка вентканалов и дымоходов               | 0,1                                   | 0,1                 |
| противопожарные мероприятия                   | 0,31                                  | 0,35                |
| содержание лифтового хозяйства                | 6,14                                  | 6,14                |
| содержание мусоропроводов                     | 2,27                                  | 2,27                |
| <b>итого</b>                                  | <b>38,86</b>                          | <b>39,83</b>        |

| ВИДЫ РАБОТ, УСЛУГ                             | НАЧИСЛЕНО ЗА ЖИЛОЕ<br>ПОМЕЩЕНИЕ | ИЗРАСХОДОВАНО ЗА ЖИЛОЕ<br>ПОМЕЩЕНИЕ |
|---|---------------------------------|-------------------------------------|
| санитарное содержание мест общего пользования | 475 131,53                      | 475 131,53                          |
| содержание придомовой территории              | 1 344 297,84                    | 1 461 188,65                        |
| текущий ремонт и техническое обслуживание     | 3 340 231,89                    | 2 994 406,42                        |
| общехозяйственные расходы                     | 661 177,01                      | 661 177,01                          |
| очистка вентканалов и дымоходов               | 19 081,59                       | 7 250,40                            |
| противопожарные мероприятия                   | 62 969,24                       | 0,00                                |
| содержание лифтового хозяйства                | 1 171 609,47                    | 1 039 786,16                        |
| содержание мусоропроводов                     | 433 152,04                      | 433 152,04                          |
| <b>итого</b>                                  | <b>7 507 650,60</b>             | <b>7 072 092,21</b>                 |
| ОДН (коммун.услуги)                           | 43 967,52                       | 43 967,52                           |
| электроэнергия МОП + лифтов                   | 358 106,00                      | 358 106,00                          |
| <b>ВСЕГО</b>                                  | <b>7 909 724,12</b>             | <b>7 474 165,73</b>                 |

Технический директор ООО "Содействие"



Ивочкин А.Д.